**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA IERII Anexa nr. 4 la Hotararea JUDETUL CLUJ nr. 6 din 23.01.2014**

**DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE (CALIFICARE)**

privind inchirierea pajistilor (pasunilor), aflate in proprietatea privata a comunei Valea Ierii, in suprafata de 340 ha

**I: INFORMATII GENERALE PRIVIND LOCATORUL**

Locator: Comuna Valea Ierii, Judetul Cluj

 Adresa postala: Localitatea: cu sediul in sat Valea Ierii, nr.47, jud. Cluj, Tel.: 0374-961930, Fax: 0374-091297, Mail: primaria\_valea\_ierii@yahoo.com.

**II. INSTRUCTIUNI PRIVIND ORGANIZAREA SI DESFASURAREA PROCEDURII DE INCHIRIERE;**

Procedura selectata este Licitatia publica cu strigare, **conform Regulamentului procedurii de licitatie**.

Orice persoana interesata are dreptul de a solicita si de a obtine documentatia de atribuire (calificare). Orice persoana interesata are dreptul de a solicita clarificari privind documentatia de atribuire.

 Data limita de primire a solicitarilor de clarificari este precizata in Calendarul procedurii, la adresa: Primaria Valea Ierii, sat Valea Ierii, nr.47, jud. Cluj, Tel.: 0374-961930, Fax: 0374-091297, Mail: primaria\_valea\_ierii@yahoo.com.

Data limita de transmitere a raspunsului la solicitarile de clarificari este precizata in Calendarul procedurii.

Data limita de depunere a documentatiei de participare la licitatie este precizata in Calendarul procedurii.

Sedinta de licitatie se va face in data stabilita in Calendarul procedurii la sediul locatorului din sat Valea Ierii, nr.47, jud. Cluj, sala de consiliu, in prezenta comisiei de evaluare si a ofertantilor / reprezentantilor ofertantilor.

**III. CAIETUL DE SARCINI – anexa la Documentatia de atribuire**

**IV. INSTRUCTIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE SI PREZENTARE A OFERTELOR** (documentatiei de participare).

Documentatia se redacteaza in limba romana.

Documentele de participare se depun la sediul locatorului, conform Caietului de sarcini si a Regulamentului procedurii.

Riscurile legate de transmiterea documentelor, inclusiv forta majora, cad in sarcina persoanei interesate.

**V. CRITERIU DE ATRIBUIRE : CEL MAI MARE NIVEL AL CHIRIEI**

**VI. CAI DE ATAC**

Conform CAP. VI SOLUTIONAREA CONTESTATIILOR din Regulamentul procedurii

Solutionarea litigiilor aparute in legatura cu atribuirea, incheierea, executarea, modificarea si incetarea contractului de inchirierre, precum si a celor privind acordarea de despagubiri se realizeaza potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile ulterioare. Actiunea in justitie se introduce la sectia de contencios administrativ a tribunalului in a carui jurisdictie se afla sediul locatorului.

**VII. CLAUZE CONTRACTUALE OBLIGATORII – conform contract cadru aprobat prin Ordinul 407/2051/2013**

ANEXA – CAIET DE SARCINI

**FORMULAR DE PARTICIPARE LA LICITATIE**

**(pajiste comunala)**

**Catre**

 **COMUNA VALEA IERII,**

1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

(numele participantului / ofertantului), in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, imi manifest intentia de a participa la licitatia organizata pentru inchirierea unei parti din pasunea comunala, si anume pentru o suprafata de \_\_\_\_ ha, conform efectivului si tipului de animale detinute si inscrise in RNE, adica \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (se va indica numarul de animale si categoria: ***ovine/caprine*** SAU ***bovine/cabaline***), depunand atasat urmatoarele:

a) **Dovada inregistrarii in Registrul National al Exploatatiilor si detinerii exploatatiei pe raza administrativ teritoriala unde se afla pasunea inchiriata** – **Adeverinta de la medicul veterinar de circumscriptie** privind : codul de exploatatie, locul exploatatiei si numarul de animale detinute la data inscrierii la licitatie cu precizarea datei la care a fost inregistrata exploatatia cu efectivul de animale cu care participa la licitatie;

b) **Dovada detinerii in proprietate incarcaturii de animale cerute** (**1 ha pentru o vaca/cal si 1 ha pentru 3 ovine/caprine**) – **Adeverinta de la registrul agricol de pe raza teritoriala unde se afla pasunea inchiriata**;

c) **Copie de pe cartea de identitate – pentru persoane fizice sau certificat constatator pentru societati, eliberat de ORC Cluj sau alte acte care dovedesc existenta persoanei juridice**;

d) **Certificat privind plata obligatiilor catre bugetul local** eliberat de catre Primaria Valea Ierii, din care reiese ca subsemnatul nu am obligatii restante la bugetul local, in original sau copie legalizata.

e) **Contractul cadru insusit, semnat (si stampilat-pentru persoane juridice/fizice autorizate), pe fiecare pagina.**

De asemenea, **arat ca doresc sa particip la licitatia publica cu strigare si ma oblig sa ofer cel putin chiria minima stabilita prin documentatia de licitatie (125 lei/ha/an pentru suprafata necuratata si 375 lei/ha/an pentru suprafata curata si pentru care se preiau pachetele de agromediu), suma de la care incepe licitatia.**

2. Ma angajez ca, in cazul in care oferta mea va fi stabilita castigatoare, dupa semnarea contractului si primirea terenului inchiriat, sa respect programul de pasunat si prevederile documentatiei de atribuire.

Data intocmirii ....................................

Nume, prenume .................................... Semnatura ..........................................