

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL - Actualizat la finalizarea procedurilor de achiziții publice
al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE DRUMURI IN COMUNA VALEA IERII, JUDETUL CLUJ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA		
		LEI	LEI	LEI		
1	2	3	4	5		
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local	nu
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00		
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00		
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	47.698,00	5.890,00	53.588,00	buget local	da
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	buget local	da
3.3	Expertizare tehnică	14.000,00	2.660,00	16.660,00	buget local	da
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local	da
3.5	Proiectare	339.000,00	64.410,00	403.410,00		
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local	da
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local	da
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130.000,00	24.700,00	154.700,00	buget local	da
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25.000,00	4.750,00	29.750,00	buget de stat	da
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00	buget de stat	da
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	169.000,00	32.110,00	201.110,00	buget de stat	da
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	0,00	25.000,00	buget local	da
3.7	Consultanță	75.000,00	14.250,00	89.250,00	buget local	da
3.8	Asistență tehnică	100.000,00	19.000,00	119.000,00	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 3	600.698,00	106.210,00	706.908,00		
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	5.331.765,43	1.013.035,43	6.344.800,86		
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2.481.080,01	471.405,20	2.952.485,21	buget de stat	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2.850.685,42	541.630,23	3.392.315,65	buget de stat	nu
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00		
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00		
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00		
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00		
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00		
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu
	TOTAL CAPITOL 4	5.331.765,43	1.013.035,43	6.344.800,86		
Capitolul 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	50.063,42	9.512,05	59.575,47		
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50.063,42	9.512,05	59.575,47	buget de stat	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget local	da
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	32.740,97	47,50	32.788,47		
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local	da
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	26.909,14	0,00	26.909,14	buget de stat	da
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.381,83	0,00	5.381,83	buget de stat	da
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	450,00	47,50	497,50	buget local	da
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	111.967,07	21.273,74	133.240,81	buget de stat	da
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.800,00	912,00	5.712,00	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 5	199.571,47	31.745,29	231.316,76		
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local	da
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00		
	TOTAL GENERAL	6.132.034,90	1.150.990,72	7.283.025,62		
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	5.381.828,85	1.022.547,48	6.404.376,33		

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	7.283.025,62
buget de stat	6.818.618,12
buget local	464.407,50

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2.481.080,01	2.850.685,42
Valoare investitie	2.853.476,85	3.278.558,05
Cost unitar aferent investiției	923.455,29	1.061.022,02
Cost unitar aferent investiției (EURO)	185.802,15	213.481,02

Data	03.11.2023
Curs Euro	4,9701
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	3,09

Beneficiar:
COMUNA VALEA IERII

Proiectant:
SC CONSIPRO SRL
